



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE

N° 532 del 22-08-2023

Servizio Segretariato Sociale

Proposta n. 540 2023

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE, IN COMODATO D'USO GRATUITO, DI UN IMMOBILE DA DESTINARE AD AMBULATORIO PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ DI MEDICINA GENERALE DI BASE: APPROVAZIONE DEL TESTO E DEI RELATIVI ALLEGATI.

IL RESPONSABILE

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n°95 del 29/06/2022, avente ad oggetto "ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI SPAZI COMUNALI DESTINATI AD AMBULATORI MEDICI DI MEDICINA GENERALE (MMG) PRESSO IL COMUNE DI CORNAREDO", con la quale:

- veniva concesso, in via provvisoria, l'utilizzo della porzione di immobile di proprietà comunale sito in Cornaredo, P.tta Europa n° 13/15, con destinazione ad uso ambulatoriale, alla dott.ssa Laura Pitre, per garantire la continuità assistenziale dei pazienti rimasti scoperti a seguito di pensionamento del medico di base precedentemente loro assegnato,
- veniva disposta la successiva assegnazione del sopra richiamato immobile tramite avviso pubblico, da emanare a seguito della scadenza del periodo di temporanea concessione alla dott.ssa Pitre,
- veniva demandata, al Responsabile dell'Area Servizi Sociali, l'adozione dei provvedimenti necessari all'esecuzione della Deliberazione, compresa l'individuazione dei criteri generali per l'assegnazione dello spazio tramite avviso pubblico, nonché delle principali condizioni e

termini della concessione d'uso da stipulare;

Rilevato che risulta tutt'ora decorso il periodo di concessione provvisoria di cui alla sopra richiamata Deliberazione, e pertanto si rende necessaria l'emanazione di un Avviso Pubblico finalizzato all'assegnazione della porzione di immobile di proprietà comunale sito in Cornaredo, P.tta Europa n° 13/15, nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza e parità nell'accesso di cui all'art. 1 comma 1 della Legge n° 241/1990, così come aggiornata dalla Legge 7 agosto 2015, n. 124 e, successivamente, dalla Legge 28 dicembre 2015, n. 221.;

Visto il parere della Corte dei Conti sezione regionale di controllo per il Veneto del 20 luglio 2022, espresso, ai sensi dell'art. 7, comma 8, della legge 5 giugno 2003, n. 131, a seguito di un quesito sulla interpretazione della normativa riguardante la concessione in uso gratuito a soggetti terzi di beni del patrimonio comunale, in particolare di immobili adibiti ad ambulatorio medico;

Considerato che il sopra richiamato parere stabilisce che i medici utilizzatori/richiedenti gli immobili vengano considerati come operanti in regime di libera professione, sia pure in convenzionamento con il Sistema Sanitario regionale, e si rende pertanto necessario prevedere, quale modalità di concessione dell'immobile, quella del comodato di uso gratuito con contestuale rimborso delle spese sostenute per la gestione ordinaria dei locali;

Vista la bozza dell' "Avviso Pubblico per la concessione, in comodato d'uso gratuito, di un immobile da destinare ad ambulatorio per lo svolgimento dell'attività di Medicina Generale di Base", e i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, pertanto, di procedere con l'approvazione e pubblicazione dell'Avviso sopra richiamato, in quanto le previsioni in esso contenute risultano coerenti, oltre che con gli indirizzi espressi dalla DGC n°95 del 29/06/2022, anche con le indicazioni fornite dal parere della Corte dei Conti;

Dato atto che, con successiva determinazione dirigenziale, verrà individuato il candidato assegnatario dell'immobile di proprietà comunale, e saranno assunti i relativi accertamenti in entrata per l'introito del rimborso forfetario previsto dall'Avviso Pubblico;

Visto l'art. 36 e l'art. 72 dello Statuto Comunale che attribuisce ai Responsabili di Area e di Servizio, nominati dal Sindaco, la facoltà di emanare determinazioni nelle materie previste dall'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto degli articoli 70 e 71 dello Statuto Comunale;

Visti, altresì, gli artt. 169 e 183, commi 1[^] e 9[^] del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;

Visto il decreto sindacale n. 12 del 12/01/2023 con cui è stata confermata la Responsabilità dell'area Servizi Al Cittadino;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°15 del 29 marzo 2023 con la quale sono stati approvati la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025, esecutiva ai sensi di legge;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n°36 del 28 marzo 2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023/2025 – parte contabile - e sono stati assegnati ai Responsabili di Area i capitoli di entrata e spesa del Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visti i vigenti regolamenti di organizzazione e di contabilità;

Dato atto della regolarità tecnica ed amministrativa del procedimento istruttorio connesso,

DETERMINA

1. **Di prendere atto** delle premesse sopra riportate, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **Di approvare** la bozza dell' "Avviso Pubblico per la concessione, in comodato d'uso gratuito, di un immobile da destinare ad ambulatorio per lo svolgimento dell'attività di Medicina Generale di Base", e i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio Servizi Sociali;
3. **Di disporre** la pubblicazione dell'Avviso Pubblico sul sito internet istituzionale, al fine di darne la massima diffusione alla cittadinanza;
4. **Di dare atto che**, con successiva determinazione dirigenziale, verrà individuato il candidato assegnatario dell'immobile di proprietà comunale, e saranno assunti i relativi accertamenti in entrata per l'introito del rimborso forfetario previsto dall'Avviso Pubblico;
5. **Di dare altresì atto che** il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate.

Allegati alla presente e depositati in unico esemplare agli atti d'Ufficio:

- Bozza dell' "Avviso Pubblico per la concessione, in comodato d'uso gratuito, di un immobile da destinare ad ambulatorio per lo svolgimento dell'attività di Medicina Generale di Base",
- Allegato 1 – Planimetria locali ambulatorio
- Allegato 2 – Domanda di partecipazione.

**Sottoscritta dal Responsabile
con firma digitale
OLGA PANDOLFI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.