



**Comune di Cornaredo**  
**(Città metropolitana di Milano)**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE**

**N° 487 del 30-07-2021**

**Servizio Progettazione**

Proposta n. 508 2021

**Oggetto: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO SCUOLA PRIMARIA "DUCA DEGLI ABRUZZI" - COIBENTAZIONE INTERNA 1° LOTTO – CUP F89J21015760001. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE, FINANZIAMENTO DELLA SPESA E INDIZIONE GARA.**

**IL RESPONSABILE**

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 29 della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, ad oggetto "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai Comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**VISTO** il Decreto del Ministro dell'Interno del 11 Novembre 2020 che, in applicazione delle norme sopracitate, assegna i contributi in favore dei Comuni, secondo i criteri di cui all'art. 1, comma 30 della Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

**DATO ATTO** che, a seguito delle suddette disposizioni di legge, il Comune di Cornaredo risulta beneficiario di un contributo statale in conto capitale a fondo perduto di € 260.000,00 limitatamente per l'anno 2021, per la realizzazione di interventi in materia di efficientamento energetico, sviluppo territoriale sostenibile, adeguamento, messa in sicurezza ed abbattimento delle barriere

architettoniche del patrimonio comunale;

**DATO ATTO** che l'intervento in oggetto è inserito nella Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023;

**DATO ATTO** che con Determinazione del responsabile Area OO.PP n. 203 del 26/04/2021 si è proceduto con l'approvazione della documentazione progettuale relativa all'intervento di efficientamento energetico presso gli edifici comunali per l'anno 2021 - 1° lotto, CUP F89J21004930001, predisposto dall'Area Tecnica Opere Pubbliche, che prevede una spesa complessiva di € 130.000,00 di cui quale ammontare dei lavori € 104.788,80 oltre IVA da realizzarsi presso la sede della Polizia Locale e presso l'edificio ex Filanda;

**DATO ATTO** che si ritiene necessario proseguire gli interventi di efficientamento energetico per gli edifici scolastici, ed in particolare per il plesso vecchio scuola Primaria "Duca degli Abruzzi" caratterizzato da ambienti con altezze interne elevate ed un impianto di distribuzione del riscaldamento realizzato nel 1930, che non consente un adeguato confort ambientale ai giovanissimi utilizzatori dell'istituto scolastico;

**CONSIDERATO** quindi necessario intervenire sull'involucro dell'edificio scolastico che risulta vincolato, e che pertanto permette significativi interventi di coibentazione solo internamente, con la realizzazione di un isolamento nel sottotetto e con la realizzazione di un cappotto interno nella facciata delle aule poste al piano rialzato, quale 1° lotto di lavori per l'edificio;

**VISTO** il progetto relativo all' "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA "DUCA DEGLI ABRUZZI" - COIBENTAZIONE INTERNA 1°LOTTO - CUP F89J21015760001 predisposto dall'Area Tecnica Opere Pubbliche, che prevede una spesa complessiva di € 130.000,00 di cui quale ammontare dei lavori € 104.665,80 oltre IVA, e che si compone dei seguenti elaborati in formato digitale, allegati alla presente:

- 01 QUADRO ECONOMICO
- 02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 04 STIMA COSTI DELLA MANODOPERA
- 05 STIMA COSTI DELLA SICUREZZA
- 06 ELENCO PREZZI UNITARI
- 07 CRONOPROGRAMMA E ANDAMENTO DELLA SPESA
- 08 PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA
- 09 SCHEMA DI CONTRATTO
- TAV. 01 - STATO DI FATTO: ESTRATTO PIANO RIALZATO - PIANO PRIMO - SEZIONE X-X' - ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - PARTICOLARE COSTRUTTIVO
- TAV. 02 - STATO DI PROGETTO: ESTRATTO PIANO RIALZATO - PIANO PRIMO - SEZIONE X-X' - PARTICOLARE COSTRUTTIVO
- TAV. 03 - PIANTA PIANO SOTTOTETTO: STATO DI FATTO / STATO DI PROGETTO - PARTICOLARE COSTRUTTIVO

**DATO ATTO:**

- che sono state eseguite da parte del RUP le verifiche previste dall'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che con deliberazione C.C. n. 30 del 4 luglio 2017 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Cornaredo, Settimo Milanese, Bareggio ed Arluno per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza "ArCo BaSe" per gli appalti Pubblici;
- che la predetta convenzione consente ai singoli Comuni aderenti di operare in autonomia per gli affidamenti di contratti pubblici sottosoglia europea;
- che questo Ente è iscritto all'Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti con il codice AUSA 0000210017 ai sensi dell'art. 38 comma 8 e art. 216 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTA** meritevole di approvazione la documentazione progettuale di cui sopra e pertanto di procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il sistema informatico regionale SINTEL, previa procedura concorsuale con consultazione di almeno n. 5 operatori economici, da selezionare dall'elenco fornitori telematico di ARCA Lombardia, qualificati per il comune di Cornaredo, con valutazione delle offerte con il sistema del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTA** inoltre la presente quale determinazione a contrattare ex Art. 192 D. Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 2, del Nuovo Codice Appalti;

**VISTI:**

- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione"*;
- la Legge Regionale 24 giugno 2015, n. 17 *"Interventi regionali per la prevenzione e il contrasto della criminalità organizzata e per la promozione della cultura della legalità"*;
- il DPR 16 aprile 2013, n. 62 *"Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. n. 30 marzo 2001, n. 165"*;
- il "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cornaredo" approvato con Delibera G.C. n.131 del 16.12.2013;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 36 e l'art. 72 dello Statuto Comunale che attribuisce ai Responsabili di Area e di Servizio, nominati dal Sindaco, la facoltà di emanare determinazioni nelle materie previste dall'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- gli artt. 169 e 183, commi 1 e 9 del Decreto Legislativo n. 267/2000;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 27 luglio 2020, che ha ridefinito, a partire dal 1° agosto 2020, la struttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto sindacale n. 6 del 5 febbraio 2021, con cui è stata conferita la responsabilità dell'Area Tecnica Opere Pubbliche fino al 31 dicembre 2021 al geom. Marco De Mari;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 31 marzo 2021, con la quale sono stati approvati la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021/2023 e il Bilancio di Previsione 2021/2023, esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 1° aprile 2021, esecutiva ai sensi di legge, recante in oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance Anno 2021", con la quale sono stati assegnati ai Responsabili di Area i capitoli di entrata e spesa del Bilancio di Previsione 2021/2023;

**DETERMINA**

1. **DI PRENDERE ATTO** delle premesse sopra riportate;

2. **DI APPROVARE** la documentazione progettuale, relativa ai lavori INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA "DUCA DEGLI ABRUZZI" – COIBENTAZIONE INTERNA 1°LOTTO – CUP F89J21015760001, predisposto dall'Area Tecnica Opere Pubbliche, che prevede una spesa complessiva di € 130.000,00, di cui quale ammontare dei lavori € 104.665,80 oltre IVA, e che si compone dei seguenti elaborati in formato digitale, allegati alla presente:

- 01 QUADRO ECONOMICO
- 02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 04 STIMA COSTI DELLA MANODOPERA

05 STIMA COSTI DELLA SICUREZZA

06 ELENCO PREZZI UNITARI

07 CRONOPROGRAMMA E ANDAMENTO DELLA SPESA

08 PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

09 SCHEMA DI CONTRATTO

TAV. 01 - STATO DI FATTO: ESTRATTO PIANO RIALZATO – PIANO PRIMO – SEZIONE X-X' -  
ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO – PARTICOLARE COSTRUTTIVO

TAV. 02 - STATO DI PROGETTO: ESTRATTO PIANO RIALZATO – PIANO PRIMO – SEZIONE X-X'  
- PARTICOLARE COSTRUTTIVO

TAV. 03 - PIANTA PIANO SOTTOTETTO: STATO DI FATTO / STATO DI PROGETTO -  
PARTICOLARE COSTRUTTIVO

3. **DI AUTORIZZARE ED IMPEGNARE** la spesa complessiva, risultante dal quadro economico, di **€ 130.000,00** sull'esercizio 2021 del Bilancio di previsione 2021/2023 - PEG 6395 macroaggregato 1.06.2.0202, PCF 2.02.01.09.002, finanziato con contributo dello Stato e con introito alla risorsa 4.200.0100, PCF 4.02.01.01.001, PEG 1133 (**Acc. 1417/2021**, integrato di € 130.000,00 con il presente Provvedimento), come segue:

- per lavori € 127.692,28, Imp. n. 1591/2021;
- per attività di programmazione della spesa per investimenti, della predisposizione e controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, della direzione dell'esecuzione e dei collaudi di cui all'art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 € 1.674,65, Imp. n. 1592/2021;
- per fondo innovazione di cui all'art. 113 commi 2 e 4 del D.Lgs. 50/2016 € 418,66, Imp. n. 1593/2021;
- somme per tassa appalti ex art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266 del 23 dicembre 2005 € 30,00, Imp. n. 1594/2021, a favore di **A.N.AC. – Autorità Nazionale Anticorruzione**, con sede in Via Minghetti n. 10, 00187 Roma, C.F. 97584460584 (BE 87971);
- per arrotondamenti ed imprevisti € 184,41, Imp. n. 1595/2021;

4. **DI PROCEDERE**, per quanto opportunamente e dettagliatamente argomentato in premessa, all'appalto dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, attraverso il sistema informatico regionale SINTEL, mediante procedura concorsuale con consultazione di almeno n.5 operatori economici, da selezionare dall'elenco fornitori telematico di ARCA Lombardia, qualificati per il comune di Cornaredo, con valutazione delle offerte con il sistema del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016;

5. **DI RITENERE** la presente quale determinazione a contrattare ex. art. 192 D. Lgs. 267/2000 ed art. 32, comma 2, del Nuovo Codice Appalti (D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.);

6. **DI DARE ATTO:**

- che tutte le attività di programmazione della spesa dell'investimento, di predisposizione e controllo delle procedure concorsuali e di esecuzione del contratto, della direzione dei lavori e del collaudo saranno svolte dal Gruppo di Lavoro di cui all'art. 5 del vigente Regolamento comunale per la costituzione e gestione del fondo interno di incentivazione per le funzioni tecniche, costituito da:

De Mari Marco (RUP) – qualifica funzionale D Posizione Organizzativa

Di Meo Alessandro – qualifica funzionale D

Baroni Roberta – qualifica funzionale C

Cartabia Mauro – qualifica funzionale C

Coloberti Paola qualifica funzionale C

Modena Alessandro – qualifica funzionale C

- che i dati relativi al presente provvedimento verranno pubblicati ai sensi dell'art. 1 comma 32 Legge 190/2012 e ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 sul sito del Comune di Cornaredo alla sezione Amministrazione Trasparente;
- che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate.

Allegati alla presente in formato digitale:

01 QUADRO ECONOMICO

02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

04 STIMA COSTI DELLA MANODOPERA

05 STIMA COSTI DELLA SICUREZZA

06 ELENCO PREZZI UNITARI

07 CRONOPROGRAMMA E ANDAMENTO DELLA SPESA

08 PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

09 SCHEMA DI CONTRATTO

TAV. 01 - STATO DI FATTO: ESTRATTO PIANO RIALZATO – PIANO PRIMO – SEZIONE X-X' -  
ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO – PARTICOLARE COSTRUTTIVO

TAV. 02 - STATO DI PROGETTO: ESTRATTO PIANO RIALZATO – PIANO PRIMO – SEZIONE X-X' -  
PARTICOLARE COSTRUTTIVO

TAV. 03 - PIANTA PIANO SOTTOTETTO: STATO DI FATTO / STATO DI PROGETTO -  
PARTICOLARE COSTRUTTIVO

**Sottoscritta dal Responsabile  
con firma digitale  
MARCO DE MARI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.