

INTERVENTO EDILIZIO IN SAN PIETRO ALL'OLMO,CORNAREDO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Voci Lavori	Art.CCIA di MI	U.m.	Quantità	€	Prezzo unitario	TOTALE
Impianto di cantiere		corpo	1,00	€	10.000,00	10.000,00
Tracciamenti		corpo	1,00	€	3.000,00	3.000,00
Demolizioni vuoto per pieno con mezzi meccanici	A.01.04.0005.a	mc	11.008,25	€	17,00	187.140,25
Oneri di discarica	A.01.04.0060.a	mc	11.008,25	€	2,05	22.566,91
Scavo generale con accatastamento materiale in ambito cantiere	A.01.04.0080.b	mc	2.826,00	€	9,08	25.660,08
Scavo generale con trasporto alle PP.DD.	A.01.04.0080.a	mc	5.973,00	€	18,80	112.292,40
Reinterro con materile in giacenza in cantiere	A .01.04.0125	mc	2.826,00	€	11,00	31.086,00
Impermeabilizzazione delle fondazioni con opere bentonitiche	B.03.04.0120.a	mq	2.149,00	€	40,00	85.960,00
Impermeabilizzazione solai	A.01.04.0020.d	mq	2.072,99	€	40,00	82.919,60
Impermeabilizzazioni muri	A.03.04.0020.a	mq	1.411,20	€	32,30	45.581,76
			-	€	-	606.207,00
VOLUMI -calcolo costi medi per tipo di porzione di edificio						
Piano INTERRATO		mc	2.956,00	€	200,00	591.200,00
Zona BOX e relative corsie		mc	3.620,00	€	180,00	651.600,00
Piano TERRA		mc	4.038,00	€	300,00	1.211.400,00
Piano PRIMO		mc	4.056,00	€	300,00	1.216.800,00
Piano SOTTOTETTO		mc	2.628,00	€	150,00	394.200,00
Parti COMUNI quali scale locali contatori e immondizia		mc	441,00	€	180,00	79.380,00
			-	€	-	4.144.580,00
COPERTURA						
Grossa orditura in legno	A.01.04.1115.a	mq	2.304,00	€	67,00	154.368,00
Piccola orditura in legno	A.01.04.1125.a	mq	2.304,00	€	40,00	92.160,00
Listellatura in legno	A.01.04.1135.b	mq	2.304,00	€	10,60	24.422,40
Manto di copertura in coppi in laterizio	A.01.04.1155.a	mq	2.304,00	€	28,80	66.355,20
			-	€	-	337.305,60
SISTEMAZIONI ESTERNE VERDE CONDOMINIALE						
Stesa e modellazione terra di coltivo recupero dal cantiere	B.08.04.0010.b	mq	3.264,00	€	7,85	25.622,40

Vangatura meccanica fino a mq 1000	B.08.04.0020	mq	4,00	€	390,00	1.560,00
Area a verde erboso	B.08.04.0110	mq	3.264,00	€	3,05	9.955,20
Fornitura e piante essenze varie	B.08.04.0080	n	7,00	€	117,15	820,05
Camminamenti interno corte pavimento finito in cotto	B.06.04.0040.b	mq	364,00	€	82,75	30.121,00
Camminamenti esterno corte pavimento finito in autobloccante	B.07.04.0160.a	mq	202,00	€	24,50	4.949,00
Rampa di accesso box in durocret		mq	126,00	€	80,00	10.080,00
Griglie di aerazione su corsia box		corpo	2,00	€	2.000,00	4.000,00
Disegni giardini interni e di proprietà con lastre pietra 0,70x0,70	B.07.04.0135.a	mq	250,00	€	182,00	45.500,00
Siepi a divisione proprietà private	B.08.04.0095.a	ml	113,00		27,70	3.130,10
Cancelli carraio + pedonale		corpo	2,00		3.000,00	6.000,00
Portone d'ingresso con postazione videocitofonica		corpo	1,00		5.000,00	5.000,00
Fontana		corpo	1,00	€	4.000,00	4.000,00
Muro di recinzione in mattoni a vista	A.01.04.0510.a	mq	308,00		124,00	38.192,00
Corsia Pedonale/carraia con autobloccanti in cemento grigio	B.07.04.0160.a	mq	533,00	€	24,50	13.058,50
						201.988,25
VERDE E SISTEMAZIONE COMUNALE			-	€	-	
Stesa e modellazione terra di coltivo recupero dal cantiere	B.08.04.0010.b	mq	1,00	€	7,85	7,85
Vangatura meccanica fino a mq 1000	B.08.04.0020	mq	1,00	€	390,00	390,00
Area a verde erboso	B.08.04.0110	mq	833,00	€	3,05	2.540,65
Fornitura e piante essenze varie	B.08.04.0080	mq	8,00	€	117,15	937,20
Muro/sedile di recinzione area pubblica						
Scavo per fondazione muro recinzione	A.01.04.0105.b	mc	38,00	€	15,10	573,80
Cassero per muro recinzione	A.01.04.0330.a	mq	143,00	€	37,70	5.391,10
Calcestruzzo per muro fondazione	A.01.04.0155.b	mc	40,00	€	142,00	5.680,00
Ferro d'armatura	A.01.04.0310	kg	800,00	€	1,14	912,00
Impermeabilizzazione fioriera	A.03.04.0020.a	mq	68,00	€	32,30	2.196,40
TOTALE COSTI D'IMPRESA PER LA COSTRUZIONE			-	€	-	5.308.709,85