



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

DELIBERAZIONE C. C. N° 17 DEL 28-04-2023

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE DEL TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2023

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventotto** del mese di **Aprile** alle ore **20:45**, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

SANTAGOSTINO YURI	P	PRAVETTONI FLORA	P
MEREGALLI CARLO	P	MARIA	P
BRIANZA MARCO	P	AIRAGHI RENZO	P
DAMETTI SUSANNA	P	LAVIANI RENATO	A
AIRAGHI ELENA	P	GAMBINI CHRISTIAN	A
GHEZZI FLAVIO	P	TIRABOSCHI RENATO	P
DI PADOVA GABRIELE	P	VERBARI SAVERIO	P
BONGIORNO VINCENZO	P	LOCATI ROSALBA	P
SALVATORE	P	ANTONIA	P
LISENA SILVIA	P	CARDILLO MARCO	P

TOT. ASSENTI 2

TOT. PRESENTI 15

Partecipa alla seduta la Sig.ra **RAGOSTA FLAVIA** Segretario Comunale del Comune

Assume la presidenza la Sig.ra **DAMETTI SUSANNA**, Presidente, la quale, riscontrata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Verbale integrale della seduta consiliare odierna è riprodotto su file audio ed è conservato agli atti della segreteria generale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona l'assessore Maria Caterina Vono;

PREMESSO che a sensi del DL 228/2021 (cosiddetto milleproroghe) convertito in legge 15/2022, articolo 3, comma 5 quinquies. A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al primo periodo coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile;

RICORDATO l'art. 1, c. 527, L. n. 205/2017, con cui sono state assegnate all'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente (ARERA) funzioni di regolazione e controllo in materia di rifiuti urbani e assimilati;

RICHIAMATA la delibera ARERA n. 443/2020 "Definizione dei criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021";

VISTA, altresì, la delibera ARERA n. 493 del 24.11.2020, che ha stabilito ulteriori misure in merito agli importi massimi dei costi del servizio rifiuti da addebitare ai contribuenti;

RICHIAMATA, infine, la deliberazione ARERA del 3 agosto 2021 n.363/2021/R/RIF, avente ad oggetto "Approvazione del metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025";

VISTA la Relazione di accompagnamento alle Tariffe TARI 2023 unita al presente provvedimento e di cui costituisce parte integrante e sostanziale (ALL.1), che contiene anche l'articolazione dettagliata delle singole tariffe TARI da applicare;

DATO ATTO che per l'anno 2023 il gettito della TARI è fissato in €3.032.275,00;

PRECISATO che la differenza tra l'importo totale del PEF 2023, pari a €3.449.764,00 e il gettito tariffario Tari 2023, pari a €3.032.275,00, viene finanziato come segue:

- 1) per €18.158,00 tramite previsione trasferimenti compensativi TARI scuole MIUR 2023;
- 2) per €328.200,00 tramite previsione accertamenti tributari TARI 2023;
- 3) per €71.131,00, pari alla differenza non coperta da entrate direttamente riferibili alla TARI, tramite recupero della somma in due rate di pari importo imputate sui successivi esercizi 2024 e 2025;

DATO ATTO che le modifiche agli stanziamenti del bilancio di previsione 2023/2025 conseguenti alle somme sopra indicate saranno adottate in sede di prima variazione;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

CON n. 11 voti favorevoli, nessun voto contrario e n. 4 astenuti (Tiraboschi, Verbari, Locati, Cardillo), resi nelle forme di legge da parte dei n. 15 Consiglieri Comunali presenti e votanti,

D E L I B E R A

DI APPROVARE per l'anno 2023 le tariffe TARI riportate nella Relazione allegata al presente provvedimento (ALL.1);

DI DARE ATTO che per l'anno 2023 il gettito della TARI è fissato in €3.032.275,00;

DI PRECISARE che la differenza tra l'importo totale del PEF 2023, pari a €3.449.764,00 e il gettito tariffario Tari 2023, pari a €3.032.275,00, viene finanziato come segue:

- 1) per €18.158,00 tramite previsione trasferimenti compensativi TARI scuole MIUR 2023;
- 2) per €328.200,00 tramite previsione accertamenti tributari TARI 2023;
- 3) per €71.131,00, pari alla differenza non coperta da entrate direttamente riferibili alla TARI, tramite recupero della somma in due rate di pari importo imputate sui successivi esercizi 2024 e 2025;

DI DARE ATTO che le modifiche agli stanziamenti del bilancio di previsione 2023/2025 conseguenti alle somme sopra indicate saranno adottate in sede di prima variazione;

SUCCESSIVAMENTE, la presente deliberazione, con la seguente separata votazione:
n. 11 voti favorevoli, nessun voto contrario e n. 4 astenuti (Tiraboschi, Verbari, Locati, Cardillo), resa nelle forme di legge da parte dei n. 15 Consiglieri Comunali presenti e votanti, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del TUEL 267/2000.

Allegati alla presente:

- 1) Relazione di accompagnamento e tariffe TARI 2023.

Il presente processo verbale previa lettura, è stato approvato e formato a termini di legge.

Il Presidente
DAMETTI SUSANNA

Il Segretario Comunale
RAGOSTA FLAVIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.



**Comune di Cornaredo
(Città Metropolitana di Milano)**

PROPOSTA PER CONSIGLIO COMUNALE

Area Finanziaria / Servizio Tributi

Proposta N° 2023 / 22

Oggetto: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE DEL TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Favorevole

Contrario

Cornaredo, lì 21-04-2023

Sottoscritto dal Funzionario
(MIDOLO FABIO)
con firma digitale



**Comune di Cornaredo
(Città Metropolitana di Milano)**

PROPOSTA PER CONSIGLIO COMUNALE

Area Finanziaria / Servizio Tributi

Proposta N° 2023 / 22

Oggetto: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE DEL TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Favorevole

Contrario

Cornaredo, lì 21-04-2023

Sottoscritto dal Funzionario
(MIDOLO FABIO)
con firma digitale



Comune di Cornaredo
(Città metropolitana di Milano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 28-04-2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO E TARIFFE
DEL TRIBUTO SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2023**

Si certifica che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune a partire dal giorno 04-05-2023 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1 - del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Atto esecutivo il 15-05-2023 a norma dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa FLAVIA RAGOSTA
con firma digitale

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82.



COMUNE DI CORNAREDO (MI)

**RELAZIONE SUL CALCOLO DELLE
TARIFE DEL SERVIZIO DI
GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI**

ANNO 2023

The logo of ACSA (Azienda Comunale Servizi Ambientali) consists of the letters 'A', 'C', 'S', and 'A' in a stylized, colorful font. The 'A' is green, the 'C' is red, the 'S' is blue, and the second 'A' is light blue.
**AZIENDA COMUNALE SERVIZI AMBIENTALI Srl
CORNAREDO**

Indice generale

1.	PREMESSA.....	3
2.	SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA QUOTE FISSA (TF) E VARIABILE (TV) DELLA TARIFFA.	4
3.	LA SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA UD E UND	6
4.	TARIFFE APPLICATE	7
5.	MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DELLA TARIFFA VARIABILE ALLE UTENZE.....	11

1. PREMESSA

I costi totali del servizio e degli investimenti così come individuati nel Piano Finanziario Pluriennale 2022 – 2025, ridefinito a seguito di revisione straordinaria infra-periodo del Piano Finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani per il periodo 2022/2025 ex art. 4.7 delibera ARERA 363/2021/R/RIF, validato come da MTR di ARERA e approvato del Consiglio Comunale ammontano per l'anno 2023 ad € 3.032.275,00. Questi costi, esposti nel documento relativo, sono stati declinati nelle tariffe attribuite alle singole utenze (sia domestiche – UD - che non - UND) nel rispetto del dettato normativo vigente.

Si procederà quindi a calcolare le tariffe alle singole utenze secondo le seguenti linee:

- l'intera quota fissa della tariffa fissa (TF) 2023 è pari a € 1.513.069,00 (attribuiti per il 55,00%, € 832.187,95, alle UD e per il 45,00%, € 680.881,05, alle UND);
- la quota parte normalizzata della tariffa variabile ammonta a € 1.169.206,00, (suddivisa tra le UD che ne pagheranno il 55,00%, pari a € 643.063,30, e le UND che ne pagheranno il restante 45,00% pari a € 526.142,70).
- Sarà invece portata a conguaglio con la bolletta della tariffazione 2024 la restante quota a misura della tariffa variabile (TV) di € 350.000. È su questa cifra che l'Amministrazione Comunale chiama i cittadini e le attività a misurarsi in quella gara di virtuosità che consiste nella riduzione della produzione dei rifiuti urbani (RU), con un contenimento di quella dei rifiuti residui destinati allo smaltimento (RUR e RSAU) e un buon sviluppo delle raccolte differenziate (RD).

2. SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA QUOTE FISSA (TF) E VARIABILE (TV) DELLA TARIFFA.

Richiamato il PEF 2022 – 2025, determinato secondo quanto prescritto dalla deliberazione 3 agosto 2021 n. 363/2021/R/RIF, *APPROVAZIONE DEL METODO TARIFFARIO RIFIUTI (MTR-2) PER IL SECONDO PERIODO REGOLATORIO 2022-2025* e come ridefinito in sede di revisione straordinaria infra-periodo, che reca le disposizioni aventi ad oggetto la determinazione delle entrate tariffarie per l'erogazione del servizio integrato di gestione dei rifiuti urbani, ovvero dei singoli servizi che lo compongono, e trova applicazione per le annualità 2022, 2023, 2024 e 2025, si riportano di seguito l'ammontare dei costi afferenti al servizio di igiene urbana per l'anno 2023, la ripartizione nelle macro voci componenti la tariffa, quota fissa (TF) e quota variabile (TV), ai fini della determinazione delle Tariffe per l'anno 2023.

PEF 2022 - 2025

	2023		
	Ambito tariffario: COMUNE DI CORNAREDO		
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	234.282	-	234.282
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	264.994	-	264.994
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	361.419	-	361.419
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	1.090.358	-	1.090.358
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTV	10.873	-	10.873
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COIEXPTV	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	40.080	-	40.080
Fattore di Sharing b	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	24.048	-	24.048
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	272.648	-	272.648
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)ARsc	179.947	-	179.947
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtoTV	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	178.765	178.765
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.757.931	178.765	1.936.695
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	608.765	-	608.765
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	6.316	100.711	107.027
Costi generali di gestione CGG	395.496	22.044	417.540
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi COAL	-	-	-
Costi comuni CC	401.813	122.755	524.568
Ammortamenti Amm	-	-	-
Accantonamenti Acc	-	269.076	269.076
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	269.076	269.076
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	0	-	0
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	0	269.076	269.076
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	8.913	-	8.913
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	101.747	101.747
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.019.490	493.579	1.513.069
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.892.837	672.343	3.565.180
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.777.421	672.343	3.449.764

Grandezze fisico-tecniche				
raccolta differenziata %			78%	
qa-2 ton			7.700,00	
costo unitario effettivo - CUEff €cent/kg			36,49	
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			29,68	
Coefficiente di gradualità				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ_1			-0,10	
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ_2			-0,08	
Totale γ			-0,18	
Coefficiente di gradualità $(1+\gamma)$			0,83	
Verifica del limite di crescita				
rpia			1,7%	
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,11%	
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa			4,00%	
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa			3,00%	
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C116			0,00%	
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ			8,59%	
$(1+\rho)$			1,0859	
$\sum Ta$			3.449.764	
$\sum TVa-1$			1.438.644	
$\sum TFa-1$			1.496.417	
$\sum Ta-1$			2.935.061	
$\sum Ta / \sum Ta-1$			1,1754	
$\sum Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			3.187.183	
delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$			262.581	
TVa dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$	1.757.931	-	83.817	1.674.114
TFa dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$	1.019.490		493.579	1.513.069
$Ta = TVa + TFa$ dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$	2.777.421	409.762	3.187.183	
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			154.908	
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			-	
$\sum TVa$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.519.206	
$\sum TFa$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.513.069	
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			3.032.275	
Attività esterne Ciclo integrato RU			-	

L'applicazione del metodo (MTR di ARERA) determina in maniera univoca e obbligatoriamente l'ammontare complessivo del PEF e la ripartizione tra la componente Fissa e quella Variabile.

3. LA SUDDIVISIONE DEI COSTI TRA UD E UND

La suddivisione dei costi tra le Utenze Domestiche (UD) e le Utenze Non Domestiche (UND) è avvenuta sulla scorta delle varie proiezioni di applicazione del prelievo all'utenza effettuate con il fine specifico di mitigare le rigidità imposte dal modello e consentire un prelievo più equo e meglio rispondente alle aspettative dei cittadini e perseguendo la perequazione della distribuzione dei costi inerenti al servizio di igiene urbana, i cui risultati sono riportati nella tabella riepilogativa seguente:

**COMUNE DI CORNAREDO
SERVIZIO RIFIUTI ANNO 2023**

RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

Costo del Servizio COMPLESSIVO	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALE
	€ 1.513.069,00	€ 1.519.206,00	€ 3.032.275,00
	<i>49,90%</i>	<i>50,10%</i>	<i>100,00%</i>
ALLE UTENZE			
UTENZE DOMESTICHE	€ 832.187,95	€ 643.063,30	€ 1.475.251,25
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 680.881,05	€ 526.142,70	€ 1.207.023,75
QUANTIFICAZIONE R.U.R. TUTTE LE UTENZE		€ 350.000,00	€ 350.000,00
RIPARTO AL NETTO R.U.R.	<i>100,00%</i> € 1.513.069,00	<i>100,00%</i> € 1.169.206,00	€ 2.682.275,00
	<i>56,41%</i>	<i>43,59%</i>	<i>100,00%</i>
UTENZE DOMESTICHE	<i>55,00%</i> € 832.187,95	<i>55,00%</i> € 643.063,30	€ 1.475.251,25
UTENZE NON DOMESTICHE	<i>45,00%</i> € 680.881,05	<i>45,00%</i> € 526.142,70	€ 1.207.023,75

4. TARIFFE APPLICATE

Sulla base dei costi individuati nel PEF e della consistenza della banca dati utenze attive sono state effettuate diverse simulazioni. Di seguito si riportano i risultati dello scenario che ha consentito un minor impatto sulle utenze nonostante le modifiche introdotte da ARERA .

TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI- TARI 2023 - COEFFICIENTI

UTENZE DOMESTICHE			
Numero Componenti		Ka	Kb
1 componente		0,80	1,02
2 componenti		0,94	1,63
3 componenti		1,05	1,93
4 componenti		1,14	2,14
5 componenti		1,23	2,28
6 o più componenti		1,30	2,57
UTENZE NON DOMESTICHE			
Attività		Kc	Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,67	4,75
2	Cinematografi e teatri	0,43	3,01
3	Autorimesse e Magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	4,90
4	Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi, Autolavaggi	0,88	6,87
5	Stabilimenti balneari	0,64	5,22
6	Esposizioni e Autosaloni	0,51	4,20
7	Alberghi con ristorante	1,64	12,20
8	Alberghi senza ristorante	1,08	8,50
9	Case di cura e di riposo	1,25	9,21
10	Ospedali e Ambulatori	1,29	9,95
11	Uffici, Agenzie	1,48	8,80
12	Banche, Istituti di credito e Studi professionali	0,61	5,03
13	Negozi abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	1,20	9,20
14	Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	1,80	15,09
15	Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	0,83	6,18
16	Banchi di mercato di beni durevoli	1,78	14,58
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	1,45	15,00
18	Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista	1,03	8,48
19	Carrozzeria, Officina, Elettrauto	1,41	11,55
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,92	7,53
21	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,09	8,91
22	Ristoranti, Trattorie, Pizzerie, Osterie, Pub	7,55	45,67
23	Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	6,26	43,50
24	Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	5,10	32,60
25	Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	2,76	20,65
26	Plurilicenze alimentari e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	2,61	18,40
27	Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	11,29	56,00
28	Ipermercati di generi misti	2,74	19,22
29	Banchi di mercato generi alimentari	6,92	56,75
30	Discoteche, Night club, Sale giochi, Circoli privati	1,91	13,30

COMUNE DI CORNAREDO
TRIBUTO COMUNALE SUI RIFIUTI- TARI 2023 - TARIFFE

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE	
Numero Componenti	
1 componente	
2 componenti	
3 componenti	
4 componenti	
5 componenti	
6 o più componenti	

Parte fissa a mq.	Parte variabile
€ 0,70455	€ 43,91893
€ 0,82785	€ 70,18418
€ 0,92473	€ 83,10151
€ 1,00399	€ 92,14364
€ 1,08325	€ 98,17173
€ 1,14490	€ 110,65849

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE	
Attività	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	
2 Cinematografi e teatri	
3 Autorimesse e Magazzini senza alcuna vendita diretta	
4 Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi, Autolavaggi	
5 Stabilimenti balneari	
6 Esposizioni e Autosaloni	
7 Alberghi con ristorante	
8 Alberghi senza ristorante	
9 Case di cura e di riposo	
10 Ospedali e Ambulatori	
11 Uffici, Agenzie	
12 Banche, Istituti di credito e Studi professionali	
13 Negozi abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	
14 Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	
15 Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	
16 Banchi di mercato di beni durevoli	
17 Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	
18 Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Idraulico, Fabbro, Elettricista	
19 Carrozzeria, Officina, Elettrauto	
20 Attività industriali con capannoni di produzione	
21 Attività artigianali di produzione di beni specifici	
22 Ristoranti, Trattorie, Pizzerie, Osterie, Pub	
23 Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	
24 Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	
25 Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	
26 Plurilicenze alimentari e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	
27 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	
28 Ipermercati di generi misti	
29 Banchi di mercato generi alimentari	
30 Discoteche, Night club, Sale giochi, Circoli privati	

Tariffa € / mq. effettivo	
Parte fissa	Parte variabile
€ 0,88468	€ 0,69061
€ 0,56778	€ 0,43763
€ 0,79225	€ 0,71241
€ 1,16197	€ 0,99883
€ 0,84507	€ 0,75894
€ 0,67342	€ 0,61064
€ 2,16549	€ 1,77377
€ 1,42606	€ 1,23582
€ 1,65053	€ 1,33905
€ 1,70335	€ 1,44664
€ 1,94762	€ 1,27944
€ 0,80546	€ 0,73132
€ 1,58451	€ 1,33760
€ 2,37676	€ 2,19395
€ 1,09595	€ 0,89852
€ 2,35035	€ 2,11980
€ 1,91461	€ 2,18086
€ 1,36004	€ 1,23291
€ 1,86180	€ 1,67926
€ 1,21479	€ 1,09479
€ 1,43926	€ 1,29543
€ 9,96919	€ 6,64000
€ 8,26585	€ 6,32450
€ 6,73416	€ 4,73974
€ 3,64437	€ 3,00232
€ 3,44630	€ 2,67519
€ 14,90758	€ 8,14188
€ 3,61796	€ 2,79441
€ 9,13733	€ 8,25093
€ 2,52201	€ 1,93370

Nelle tabelle seguenti è riportato il raffronto tariffario per le utenze

Comune di Cornaredo

UTENZE DOMESTICHE: SIMULAZIONE PER CLASSI DI SUPERFICIE

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2023	TARI 2022	DELTA 23/22 €	DELTA 23/22 %
SUPERFICIE 50 MQ						
2.781,00	1	710	79,15	73,27	5,88	8,02%
2.868,00	2	262	111,58	103,67	7,91	7,63%
1.945,00	3	115	129,34	119,42	9,92	8,31%
1.403,00	4	62	142,34	134,32	8,03	5,98%
267,00	5	15	152,33	143,86	8,47	5,89%
85,00	6	3	167,90	158,68	9,22	5,81%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2023	TARI 2022	DELTA 23/22 €	DELTA 23/22 %
SUPERFICIE 75 MQ						
2.781,00	1	1079	96,76	90,21	6,55	7,26%
2.868,00	2	956	132,27	123,58	8,70	7,04%
1.945,00	3	640	152,46	141,65	10,80	7,63%
1.403,00	4	382	167,44	158,46	8,98	5,67%
267,00	5	67	179,42	169,91	9,50	5,59%
85,00	6	22	196,53	186,22	10,31	5,54%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2023	TARI 2022	DELTA 23/22 €	DELTA 23/22 %
SUPERFICIE 100 MQ						
2.781,00	1	646	114,37	107,16	7,22	6,74%
2.868,00	2	1004	152,97	143,49	9,48	6,61%
1.945,00	3	693	175,57	163,89	11,68	7,13%
1.403,00	4	567	192,54	182,61	9,94	5,44%
267,00	5	78	206,50	195,97	10,53	5,37%
85,00	6	19	225,15	213,75	11,40	5,33%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2023	TARI 2022	DELTA 23/22 €	DELTA 23/22 %
SUPERFICIE 125						
2.781,00	1	251	131,99	124,10	7,89	6,36%
2.868,00	2	470	173,67	163,39	10,27	6,29%
1.945,00	3	367	198,69	186,13	12,56	6,75%
1.403,00	4	293	217,64	206,75	10,89	5,27%
267,00	5	66	233,58	222,02	11,56	5,21%
85,00	6	26	253,77	241,28	12,49	5,18%

N. CTB	N. COMP.	NUMERO UTENTI	TARI 2023	TARI 2022	DELTA 23/22 €	DELTA 23/22 %
SUPERFICIE 150						
2.781,00	1	96	149,60	141,04	8,56	6,07%
2.868,00	2	176	194,36	183,30	11,06	6,03%
1.945,00	3	131	221,81	208,37	13,44	6,45%
1.403,00	4	99	242,74	230,89	11,85	5,13%
267,00	5	41	260,66	248,07	12,59	5,08%
85,00	6	14	282,39	268,81	13,58	5,05%

Comune di Cornaredo
UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2023

Categoria	Utenze	Sup. TOT categ.	QUOTA	QUOTA	TARIFFA	ANNO PRECEDENTE	SCOSTAMENTO	
			FISSA	VARIABILE	TOTALE		totale a mq.	
	n	m2	Euro/m2	Euro/m2	Euro/m2	Totale	Euro	%
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	14	4.523,00	0,884683	0,690606	1,575290	1,464993	0,110297	7,00%
2 Cinematografi e teatri	-	-	0,567782	0,437626	1,005408	0,934325	0,071083	7,07%
3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	857	170.089,08	0,792254	0,712415	1,504669	1,390460	0,114208	7,59%
4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	13	4.712,00	1,161972	0,998835	2,160807	2,000864	0,159943	7,40%
5 Stabilimenti balneari	-	-	0,845071	0,758940	1,604011	1,482347	0,121663	7,58%
6 Esposizioni, autosaloni	15	8.123,00	0,673416	0,610641	1,284057	1,186144	0,097913	7,63%
7 Alberghi con ristorante	2	9.667,00	2,165494	1,773768	3,939261	3,655593	0,283669	7,20%
8 Alberghi senza ristorante	4	250,00	1,426057	1,235822	2,661879	2,463946	0,197932	7,44%
9 Case di cura e riposo	-	-	1,650529	1,339049	2,989578	2,775488	0,214090	7,16%
10 Ospedali	16	2.037,00	1,703346	1,446638	3,149984	2,918408	0,231576	7,35%
11 Uffici, agenzie, studi professionali	141	24.520,00	1,947624	1,279439	3,227063	3,000829	0,226234	7,01%
12 Banche ed istituti di credito	67	6.401,00	0,805458	0,731316	1,536774	1,419507	0,117266	7,63%
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	75	7.647,00	1,584508	1,337595	2,922103	2,714117	0,207986	7,12%
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	27	1.484,00	2,376761	2,193947	4,570708	4,218768	0,351940	7,70%
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	35	21.769,36	1,095951	0,898515	1,994466	1,850768	0,143698	7,20%
16 Banchi di mercato beni durevoli	13	558,90	2,350353	2,119798	4,470151	4,130297	0,339853	7,60%
17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	53	2.363,97	1,914613	2,180862	4,095475	3,791083	0,304393	7,43%
18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	36	7.056,00	1,360036	1,232914	2,592950	2,395260	0,197690	7,62%
19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	47	17.843,80	1,861796	1,679264	3,541060	3,271834	0,269226	7,60%
20 Attività industriali con capannoni di produzione	88	80.063,00	1,214789	1,094793	2,309582	2,134064	0,175518	7,60%
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	115	32.452,00	1,439261	1,295432	2,734693	2,527015	0,207678	7,59%
22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	30	5.261,90	9,969193	6,639998	16,609191	15,407549	1,201642	7,23%
23 Mense, birrerie, amburgherie	2	518,00	8,265848	6,324500	14,590347	13,554344	1,036004	7,10%
24 Bar, caffè, pasticceria	37	3.376,00	6,734157	4,739740	11,473897	10,680162	0,793735	6,92%
25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	7.487,00	3,644367	3,002320	6,646687	6,166469	0,480219	7,22%
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1	182,00	3,446304	2,675191	6,121495	5,694309	0,427186	6,98%
27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	11	478,00	14,907575	8,141885	23,049460	21,422421	1,627039	7,06%
28 Ipermercati di generi misti	2	8.231,00	3,617959	2,794411	6,412370	5,963781	0,448589	7,00%
29 Banchi di mercato generi alimentari	7	233,18	9,137327	8,250928	17,388255	16,065398	1,322857	7,61%
30 Discoteche, night club	1	563,61	2,522008	1,933698	4,455705	4,140959	0,314746	7,06%

5. MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DELLA TARIFFA VARIABILE ALLE UTENZE

L'Amministrazione è orientata a suddividere TV 2023 in due quote:

- la prima viene assegnata a tutte le utenze e pagata con l'emissione del 2023, cioè secondo le procedure previste dal DPR 158/99, ed ammontante ad € 1.169.206,00;
- la seconda, pari a 350.000 euro, che verrà assegnata alle utenze sulla base dei conferimenti, e pagata a conguaglio con l'emissione 2024.