

REGOLAMENTO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO SUL TERRITORIO COMUNALE DI CORNAREDO

ART. 1 – OBIETTIVI

1. Il presente regolamento intende promuovere il risanamento e la salvaguardia dell'ambiente e garantire la tutela della salute pubblica incentivando la rimozione e lo smaltimento di materiali e semilavorati contenenti amianto dagli immobili e manufatti ad uso civile o destinati ad attività produttive presenti sul territorio comunale, salvaguardando dai rischi di depositi e/o discariche abusive.
2. Ritenendo questa un'attività della quale beneficia l'intera collettività, attraverso questo documento l'Amministrazione Comunale definisce i criteri e le modalità di concessione di contributi economici a fondo perduto, finanziati attraverso un apposito fondo costituito all'interno del Bilancio Comunale, erogati a beneficio di chi ha provveduto a rimuovere e smaltire i materiali di cui sopra, contribuendo così al rimborso parziale dell'onere relativo al loro smaltimento.

ART. 2 – INTERVENTI AMMESSI

1. Opere di rimozione e smaltimento di coperture di edifici costituiti da materiali contenenti amianto quali lastre piane o ondulate.

ART. 3 – SOGGETTI BENEFICIARI

1. Possono presentare richiesta di contributo soggetti privati (persone fisiche o giuridiche), proprietari o titolari di diritti reali (es. usufrutto, etc.) o personali di godimento (es. locazione, etc.) di immobili e fabbricati, ivi comprese le relative pertinenze, committenti del piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del D.lgs 81/08, presentato all'ASL MI 1 mediante il sistema telematico GEMA per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto.
2. Qualora la richiesta sia presentata da un condominio, questa dovrà essere sottoscritta da tutti i condomini o, nel caso in cui la figura sia obbligatoria ai sensi del codice civile e delle normative vigenti, da parte dell'amministratore di condominio.
3. Non possono presentare richiesta di contributo enti pubblici o di diritto pubblico, concessionari o gestori di servizi pubblici.

ART. 4 – AMMISSIBILITÀ AL CONTRIBUTO

1. Gli immobili e manufatti oggetto di richiesta di contributo devono:
 - essere ubicati nel territorio del Comune di Cornaredo;
 - essere conformi dal punto di vista edilizio/urbanistico;
2. Gli interventi oggetto di richiesta di contributo devono essere eseguiti in conformità alle norme vigenti in materia di bonifica e smaltimento di materiali contenenti amianto. In particolare, nei casi previsti, i richiedenti hanno l'obbligo di acquisire presso gli Uffici competenti i titoli abilitativi edilizi e urbanistici necessari per l'esecuzione dell'intervento.
3. Per poter accedere al contributo i richiedenti dovranno inoltre presentare, al termine dei lavori, documentazione completa comprovante la corretta esecuzione delle opere di rimozione e smaltimento da parte di ditte specializzate e abilitate al trasporto, al conferimento e allo smaltimento dei prodotti e materiali contenenti amianto.
4. I lavori di bonifica compatibili con l'erogazione del contributo sono quelli indicati nell'Art. 2 del presente regolamento.

5. Per ciascun fabbricato o unità abitativa (nel caso di edifici a corte o a schiera/cortina) può essere presentata una sola richiesta di contributo; faranno fede in questo senso i riferimenti catastali. L'applicabilità del contributo in relazione alle definizioni di "fabbricato" e "unità abitativa" sarà stabilita, nei casi non inequivocabili, a giudizio insindacabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

6. I richiedenti, congiuntamente alla richiesta di contributo, devono anche presentare il riscontro di avvenuta consegna all'ASL competente del *Modulo NA/1 – Notifica di presenza di amianto in strutture e luoghi* per l'immobile oggetto dell'istanza.

ART. 5 – DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

1. Il Comune, nell'ambito delle risorse finanziarie disponibili all'interno del Bilancio di Previsione, costituisce un fondo da destinare agli incentivi di cui al presente regolamento.

2. I contributi erogati coprono in quota parte esclusivamente la spesa sostenuta dai richiedenti per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto in relazione agli interventi oggetto del presente regolamento. A tal proposito sono comprese nel calcolo del contributo le spese accessorie sostenute per eseguire le opere per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto di cui all'Allegato N.1 – TABELLA COSTI DI RIFERIMENTO – a) OPERE COMPRESSE NEI PREZZI UNITARI. Sono invece escluse dal calcolo del contributo le altre spese sostenute per opere edilizie per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto con riferimento all'Allegato N. 1 – TABELLA COSTI DI RIFERIMENTO – b) OPERE ESCLUSE DAI PREZZI UNITARI.

3. I costi unitari e le spese a corpo sostenute dai richiedenti non potranno comunque risultare superiori ai costi indicati nell'ELENCO PREZZI UNITARI con riferimento all'Allegato N. 1. Nel caso in cui i valori desunti dai documenti probatori presentati eccedano tali valori determinati, il contributo verrà calcolato solo sulla parte della spesa non eccedente tali costi.

4. Il finanziamento massimo concesso per ciascuna richiesta è così determinato:

a. il 40% della spesa sostenuta, con un limite massimo di € 300,00, per interventi fino a 80 mq di superficie (ad es. tettoie, box);

b. il 30% della spesa sostenuta, con un limite massimo di € 400,00 per interventi da 81 mq fino a 150 mq di superficie (ad es. tettoie, box, piccoli fabbricati);

c. il 25% della spesa sostenuta, con un limite massimo di € 500,00, per interventi da 151 mq fino a 300 mq di superficie (ad es. villette singole e bifamiliari, piccoli condomini, piccoli capannoni);

d. il 20% della spesa sostenuta, con un limite massimo di € 600,00, per interventi da 301 mq fino a 800 mq di superficie (ad es. condomini, capannoni);

e. il 15% della spesa sostenuta, con un limite massimo di € 700,00, per interventi da 801 mq fino a 1000 mq di superficie (ad es. grandi condomini, capannoni di medie dimensioni);

f. il 10% della spesa sostenuta, con un limite massimo di € 700,00, per interventi oltre i 1001 mq fino a 3000 mq di superficie (ad es. grandi condomini, capannoni di grandi dimensioni).

5. L'erogazione del contributo avverrà in ordine cronologico rispetto al numero del protocollo comunale attribuito alle domande presentate e ritenute ammissibili ai sensi del presente regolamento, fino ad esaurimento del fondo stanziato dall'Amministrazione Comunale e comunque secondo le disponibilità finanziarie della stessa.

6. L'erogazione del contributo avverrà a beneficio del richiedente/titolare delle domande ammesse, secondo le procedure di rendicontazione di cui agli articoli che seguono.

7. Se il contributo viene riconosciuto a persone giuridiche, prima della relativa erogazione il soggetto interessato dovrà presentare all'ufficio l'apposita dichiarazione circa l'eventuale ritenuta da applicare ai sensi dell'ex art. 28 D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600 e s.m.i.

ART. 6 – PROCEDURA DI ACCESSO ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

I soggetti che intendono avanzare richiesta di contributo dovranno documentare quanto segue:

1. prima dell'esecuzione dei lavori dovranno presentare al protocollo comunale l'apposito *Modulo di richiesta di contributo per smaltimento di materiali contenenti amianto* (Allegato N.1), in carta libera, debitamente compilato in ogni sua parte, in versione originale, corredato della seguente documentazione:
 - copia fotostatica di un documento d'identità valido del richiedente;
 - copia del *Modulo NA/1 – Notifica di presenza di amianto in strutture e luoghi e dell'Indice di Degrado*, con il riscontro di avvenuta presentazione all'ASL competente;
2. dopo l'esecuzione dei lavori dovranno presentare al protocollo comunale l'apposito *Modulo di erogazione contributo per smaltimento di materiali contenenti amianto* (Allegato N. 2), in carta libera, debitamente compilato in ogni sua parte, in versione originale, corredato della seguente documentazione:
 - copia della comunicazione presentata all'A.S.L. relativa al piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del del D.lgs 81/08 (a cura dell'impresa esecutrice);
 - copia del formulario di trasporto e dichiarazione di avvenuto smaltimento da parte dello smaltitore (o copia del formulario timbrata dal ricevente);
 - dichiarazione di avvenuta bonifica da parte dell'azienda specializzata;
 - dichiarazione congiunta da parte del richiedente e dell'azienda specializzata attestante il rispetto delle normative di legge in materia di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto e il rispetto del presente regolamento;
 - copia della fattura quietanzata relativa all'intervento di smaltimento;
3. il contributo verrà erogato una volta ricevuta la documentazione completa di tutti i documenti richiesti, previa verifica di regolarità degli stessi.

ART. 7 – ISPEZIONI E CONTROLLI

1. Gli Uffici Comunali potranno effettuare in qualsiasi momento ispezioni e controlli presso gli immobili dei richiedenti o beneficiari del contributo al fine di verificare lo stato di attuazione degli interventi, nonché di accertare la veridicità delle dichiarazioni e delle informazioni rese.

ART. 8 – DECADENZA

1. L'accertamento da parte degli Uffici Comunali di false dichiarazioni e/o falsa documentazione comporta la decadenza dall'assegnazione del contributo, fatta salva la segnalazione all'Autorità Giudiziaria per quanto di competenza.

2. Con la decadenza dall'assegnazione del contributo, l'Ufficio Comunale competente provvederà alla revoca dello stesso sospendendone il pagamento qualora non erogato, ovvero avviando le procedure di recupero qualora già erogato.

ALLEGATO N. 1

Al Signor Sindaco del Comune di Cornaredo
Area Tecnica di Programmazione
Piazza Libertà, 24 – 20010 Cornaredo (MI)

Oggetto: Richiesta di contributo per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto di cui al Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. __ del __ maggio 2015.

Io sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____/____/_____
C.F. _____
residente nel Comune di _____ provincia di (____),
in via _____, n. _____
Telefono: _____; Cellulare: _____
E-mail: _____@_____

In qualità di proprietario usufruttuario amministratore locatario altro _____
dell'immobile sito nel Comune di Cornaredo in via _____ n. _____
identificato catastalmente al Catasto del Comune di Cornaredo:

Fg. _____, Mapp. _____, Sub. _____, Titolo abilitativo _____
Fg. _____, Mapp. _____, Sub. _____, Titolo abilitativo _____
Fg. _____, Mapp. _____, Sub. _____, Titolo abilitativo _____

CON LA PRESENTE COMUNICAZIONE, in applicazione degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

DICHIARO CHE:

a) per l'immobile sopra indicato sono stati ottemperati gli obblighi previsti dal D.M. 06/09/1994 (punto 4), dal PRAL e dalla D.d.g. 13237 del 18/11/2008 "Approvazione del protocollo per la valutazione dello stato di conservazione delle coperture in cemento amianto" ovvero le informazioni previste dal Modulo NA/1 – NOTIFICA PRESENZA DI AMIANTO IN STRUTTURE E LUOGHI, di cui all'Allegato 4 del suddetto PRAL.

b) presso l'immobile sopra indicato sono stati programmati lavori di rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto consistenti in (specificare tipo di intervento, tipo di elementi rimossi, dimensione espressa in mq. etc.): _____;

c) i lavori di bonifica verranno realizzati in conformità con le specifiche normative in materia e nel rispetto delle disposizioni del Regolamento per l'erogazione dei contributi in oggetto;

d) i materiali risultanti dalla bonifica verranno smaltiti nel rispetto delle normative vigenti in materia;

Al termine dei lavori provvederò alla presentazione della seguente documentazione:

- copia della comunicazione presentata all'A.S.L. relativa al piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del del D.lgs 81/08 (a cura dell'impresa esecutrice);
- copia del formulario di trasporto e dichiarazione di avvenuto smaltimento da parte dello smaltitore (o copia del formulario timbrata dal ricevente);
- dichiarazione di avvenuta bonifica da parte dell'azienda specializzata;
- dichiarazione congiunta da parte del richiedente e dell'azienda specializzata attestante il rispetto delle normative di legge in materia di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto e il rispetto del presente regolamento;
- copia della fattura quietanzata relativa all'intervento di smaltimento;

CHIEDO

il contributo per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto nel rispetto del "Regolamento per l'erogazione di contributi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto sul territorio comunale di cornaredo" approvato con Deliberazione di C.C. __ del __ maggio 2015.

ALLEGRO ALLA PRESENTE:

- fotocopia di un documento d'identità valido del richiedente;
- copia del *Modulo NA/1 – Notifica di presenza di amianto in strutture e luoghi e dell'Indice di Degrado*, con il riscontro di avvenuta presentazione all'ASL competente;

Con la presente, il richiedente accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce la domanda di contributo e, comunque, nei termini e con le modalità previste dalle disposizioni vigenti di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

Cornaredo, ____/____/____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

TABELLA COSTI DI RIFERIMENTO per rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto (Riferimento art. 5 del REGOLAMENTO)

ELENCO PREZZI UNITARI

TIPOLOGIA	MQ	PRATICA ASL	COSTO compreso trasporto
1	Da 1 a 25 mq piccoli quantitativi	Compresa	€ 314,50 oltre I.V.A.
2	Da 26 a 80mq	€ 85,00	€ 10,62 al mq. oltre I.V.A.
3	Da 81 a 150 mq	€ 85,00	€ 10,20 al mq. oltre I.V.A.
4	Da 151 a 300 mq	€ 85,00	€ 9,35 al mq. oltre I.V.A.
5	Da 301 a 800 mq	€ 85,00	€ 8,92 al mq. oltre I.V.A.
6	Da 801 a 1000 mq	€ 85,00	€ 8,50 al mq. oltre I.V.A.
7	Da 1001 a 3000 mq	€ 85,00	€ 8,07 al mq. oltre I.V.A.

Per la rimozione e smaltimento di quantitativi oltre i 3001 mq il costo è da concordare direttamente tra le ditte e le committenti a secondo del caso specifico.

a) OPERE COMPRESSE NEI PREZZI UNITARI:

- sopralluogo e realizzazione documentazione fotografica;
- redazione piano di lavoro e consegna alla ASL competente;
- predisposizione trabattello mobile;
- trattamento delle lastre di cemento - amianto mediante l'applicazione a spruzzo di prodotto incapsulante;
- rimozione delle lastre di cemento - amianto;
- accatastamento su bancali e confezionamento mediante polietilene di idoneo spessore;
- trasporto con mezzo autorizzato e conferimento in impianto autorizzato;
- rilascio della documentazione di avvenuto smaltimento.

b) OPERE ESCLUSE DAI PREZZI UNITARI:

- predisposizione del ponteggio a norma;
- predisposizione dei parapetti anti caduta;
- noleggio automezzo munito di cestello protettivo;
- noleggio automezzo per abbassare a terra i materiali rimossi;
- noleggio e utilizzo cabina di decontaminazione;
- costo da valutare eventuali opere murarie;
- eventuali allacciamenti elettrici/idraulici;
- eventuali altre opere non specificate nella voce a)

ALLEGATO N. 2

Al Signor Sindaco del Comune di Cornaredo
Area Tecnica di Programmazione
Piazza Libertà, 24 – 20010 Cornaredo (MI)

Oggetto: Erogazione di contributo per la rimozione e smaltimento materiali contenenti amianto di cui al Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. __ del __ maggio 2015 - Istanza Mod. Allegato N. 1 presentata dal Sig./Sig.ra/Soc. _____ prot. n. ____ del _____.

Io sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____/____/_____
CF _____

residente nel Comune di _____ provincia di (_____),
in via _____, n. _____

Telefono: _____; Cellulare: _____
E-mail: _____@_____

In qualità di proprietario usufruttuario amministratore locatario altro _____
dell'immobile sito nel Comune di Cornaredo in via _____ n. _____
identificato catastalmente al Catasto del Comune di Cornaredo:

Fg. _____, Mapp. _____, Sub. _____, Titolo abilitativo _____
Fg. _____, Mapp. _____, Sub. _____, Titolo abilitativo _____
Fg. _____, Mapp. _____, Sub. _____, Titolo abilitativo _____

CHIEDO

l'erogazione del contributo per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto nel rispetto del "Regolamento per l'erogazione di contributi per la rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto sul territorio comunale di cornaredo" approvato con Deliberazione di C.C. __ del __ maggio 2015.

Relativamente alle opere di rimozione e smaltimento di coperture di edifici costituiti da materiali contenenti amianto di cui alla richiesta contributo (*Mod. Allegato N.1*) presentata al Protocollo Comunale dal Sig./Sig.ra/Soc. _____ prot. n. ____ del _____, allego quanto segue:

- copia della comunicazione presentata all'A.S.L. relativa al piano di lavoro ai sensi dell'art. 256 del del D.lgs 81/08 (a cura dell'impresa esecutrice);
- copia del formulario di trasporto e dichiarazione di avvenuto smaltimento da parte dello smaltitore (o copia del formulario timbrata dal ricevente);
- dichiarazione di avvenuta bonifica da parte dell'azienda specializzata;
- dichiarazione congiunta da parte del richiedente e dell'azienda specializzata attestante il rispetto delle normative di legge in materia di bonifica e smaltimento dei materiali contenenti amianto e il rispetto del presente regolamento;
- copia della fattura quietanzata relativa all'intervento di smaltimento;

Con la presente, il richiedente accetta che tutte le informazioni rese e relative a stati, fatti e qualità personali, saranno trattate e utilizzate dall'Amministrazione Comunale, per quanto strettamente necessario, ai soli fini del procedimento cui si riferisce la domanda di contributo e, comunque, nei termini e con le modalità previste dalle disposizioni vigenti di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modifiche ed integrazioni.

Cornaredo, ____/____/_____

FIRMA DEL RICHIEDENTE
