



AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

Ambiti del tessuto urbano consolidato

NAF | Nuclei di Antica Formazione

- Ambiti del centro storico
- Nucleo rurale interesse paesistico del PTCP

Ambiti prevalentemente residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

- B1 | Ambiti residenziali a bassa densità (If 1 mc/mq)
- B2 | Ambiti residenziali a media densità (If 1,20 mc/mq)
- B3 | Ambiti residenziali ad alta densità (If 1,50 mc/mq)
- B4 | Ambiti residenziali consolidati saturi di edificazione recente
- PPC | Ambiti residenziali di integrazione

Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

- Ambiti produttivi
- Ambiti commerciali
- Ambiti terziario-ricettivi
- Ambiti del mix funzionale
- PPCI | Ambiti non residenziali di integrazione

- Ambiti del verde privato
- Verde privato

Ambiti di rigenerazione urbana

- Ambiti di ridefinizione funzionale

ARU | Ambiti di Rigenerazione Urbana

Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

- Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

Ambiti agricoli

- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico nei Parchi Regionali - comma 4 art. 60 delle NdA del PTCP
- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico - comma 1 art. 60 delle NdA del PTCP
- Ambiti agricoli del Parco Agricolo Sud Milano
- Zona attrezzata per la fruizione - art.35 NdA del PTC del PASM
- Ambiti agricoli ordinari

Piani Attuativi in itinere e oggetto di variante

- PA | Piano Attuativo in Itinere
- PA.n | Piano Attuativo in itinere e oggetto di Variante

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

Ambiti di Trasformazione

- AT | Ambiti di Trasformazione

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE

Ambiti di tutela e valorizzazione (D.Lgs. n.42/2004)

- Parco Agricolo Sud Milano | LR n.16 del 16/07/2007
- Aree boscate individuate dal Piano di Indirizzo Forestale | Deliberazione del Consiglio metropolitano n.8 del 17 marzo 2016
- Bene posto a tutela | D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n.42
- Perimetro del centro storico

Vincoli amministrativi

- Limite di inedificabilità da attrezzature e infrastrutture (cimiteriali, stradali, etc.)

Vincoli di polizia idraulica

- Reticolo Idrico Minore e fasce di rispetto

- Confini comunali

**Piano di Governo del Territorio
Comune di Cornaredo**

Variante Generale di PGT 2019

Sindaco
Yuri Santogostino
con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipate e servizi demografici

Assessore
Piero Aringhi
con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

Segretario generale
Giulio Notaranni

Responsabile Area Tecnica di Programmazione
Riccardo Garavati

collaboratori: Francesco Borbot, Gianpiero Galati

Responsabile Area Lavori Pubblici
Fabio De Castiglioni

Progettista
Marialivia Agresta con

Emanuele Gardi, Maddalena Lanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

Filippo Bissi, Carla Fagnani per tirocinio formativo

In coordinamento con
Valutazione Ambientale Strategica | N.O.A. s.r.l. | Luca Biscogni, Davide Bassi

Componente geologica | Geovest s.r.l. | Davide Roverelli, Andrea Dadamo

Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salotari

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. 27 del 12/11/2018

Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 04/04/2019

Nota: La base cartografica provvisoria (1:10.000) è stata elaborata sulla base della Variante Generale 2019 al PGT vigente, mediante l'elaborazione e l'aggiornamento dell'elenco di Piano, ed è da considerarsi ad uso esclusivo per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Piano delle Regole
Carta di sintesi delle previsioni del Piano delle Regole**

scala 1:5.000

Maggio 2019

studio agresta / architettura+urbanistica
via Carlo Farini, 17 - 20138 Milano (MI) - Tel. 02.7606413/205.421990 - e-mail: marialivia.agresta@gmail.com