



AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DELLE REGOLE

Ambiti del tessuto urbano consolidato

NAF | Nuclei di Antica Formazione

- Ambiti del centro storico
- Nucleo rurale interesse paesistico del PTC

Ambiti prevalentemente residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

- Ambiti residenziali a bassa densità (ff 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali a media densità (ff 1,20 mc/mq)
- Ambiti residenziali ad alta densità (ff 1,50 mc/mq)
- Ambiti residenziali consolidati saturi di edificazione recente
- PPC | Ambiti residenziali di integrazione

Ambiti prevalentemente non residenziali di edificazione esistente e/o di completamento

- Ambiti produttivi
- Ambiti commerciali
- Ambiti terziario-ricettivi
- Ambiti del mix funzionale
- PPCI | Ambiti non residenziali di integrazione

Ambiti del verde privato

- Verde privato

Ambiti di rigenerazione urbana

- Ambiti di ridefinizione funzionale
- ARU | Ambiti di Rigenerazione Urbana
- Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica
- Ambiti non soggetti a trasformazione urbanistica

Ambiti agricoli

- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico nei Parchi Regionali - comma 4 art. 60 delle NdA del PTC
- Ambiti destinati ad Attività Agricola di Interesse Strategico - comma 1 art. 60 delle NdA del PTC
- Ambiti agricoli del Parco Agricolo Sud Milano
- Zona attrezzata per la fruizione - art.35 Nda del PTC del PASM
- Ambiti agricoli ordinari

Piani Attuativi in itinere e oggetto di variante

- PA | Piano Attuativo in itinere
- PA.n | Piano Attuativo in itinere e oggetto di Variante

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI

Classificazione degli ambiti

- | | |
|---|---|
| | Attrezzature e servizi pubblici, di interesse pubblico e generale |
| | Aree a verde |
| | Spazi e attrezzature per la mobilità |
| | Aree destinate esclusivamente alle Stazioni Radio Base |
| | Aft Ambiti Funzionali alla Trasformazione |
| | PPS.01 Progetto per il Piano dei Servizi Pog. campo pozzi |

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- AT | Ambiti di Trasformazione

AMBITI DI TUTELA E VINCOLO | DISCIPLINA COMUNE

- Ambiti di tutela e valorizzazione (D.Lgs. n.42/2004)**
- esistente** Parco Agricolo Sud Milano | LR n.16 del 16/07/2007
- progetto** Aree boscate individuate dal Piano di Indirizzo Forestale | Deliberazione del Consiglio metropolitano n.8 del 17 marzo 2016
- Bene posto a tutela | D.Lgs. 22 Gennaio 2004, n.42
- Perimetro del centro storico

Vincoli amministrativi

- Limite di inedificabilità da attrezzature e infrastrutture (cimiteriali, stradali, etc.)

Vincoli di polizia idraulica

- Reticolo Idrico Minore e fasce di rispetto

Confini comunali

**Piano di Governo del Territorio
Comune di Cornaredo**

Variante Generale di PGT 2018

Sindaco
Yuri Santagostino
con delega allo sport, risorse umane, ambiente, partecipate e servizi demografici

Assessore
Piero Aringhieri
con delega all'urbanistica, legalità, pace, partecipazione e integrazione

Segretario generale
Giulio Notarianni

Responsabile Area Tecnica di Programmazione
Riccardo Garavati

collaboratori: Francesco Borbot, Gianpiero Galati

Responsabile Area Lavori Pubblici
Fabio De Castiglioni

Progettista
Marialivia Agresta con
Emanuele Gardi, Maddalena Lanza, Christian Novak, Tiziana Ronchi

In coordinamento con:
Valutazione Ambientale Strategica | N.O.A. s.r.l. | Luca Biscogni, Davide Bassi
Componente geologica | Geovest s.r.l. | Davide Roverelli, Andrea Dadamo
Sistemi Informativi Territoriali | Stefano Salotanni

Piano Adottato con deliberazione C.C. n. 27 del 12/11/2018
Piano Approvato con deliberazione C.C. n. 13 del 04/04/2019
Nota: La base cartografica provvisoria (1:10.000) è stata elaborata sulla base della Variante Generale 2018 al PGT e per la redazione degli elaborati grafici del nuovo PGT.

**Documento di Piano | Documento Strategico
Tavola delle Previsioni di Piano**

scala 1:5.000

Maggio 2019

studio agresta / architettura + urbanistica
via Carlo Farini, 17 - 20133 Milano (MI) - Tel. 02.7090413/203.421988 - e-mail: m.riabba.agresta@gmail.com

Agresta

01b